



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1082

8 Σεπτεμβρίου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΟΥΤΑΛΑΣ» ν. Σερίφου Ν. Κυκλάδων ..... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο 19Α του Δήμου Σταυρούπολης (Ν. Θεσσαλονίκης) ..... 2

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 1864 (1)  
Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΟΥΤΑΛΑΣ» ν. Σερίφου Ν. Κυκλάδων.

#### Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρ. 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/80 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/83.

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως «σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.55 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά άρθρ. 1 παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας των Νομάρχων, αντικειμένων των αρμοδιότητας του Υπ. Οικονομικών» του Β.Δ. 704/70 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.84, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις Περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

3. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρ. 1 του κεφαλαίου Β' της Ο.208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/26.4.82 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνή-

σεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. Οικονομικών».

4. Την από 10.4.1993 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας» που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΚΟΥΤΑΛΑΣ» ν. Σερίφου και το από ΜΑΡΤΙΟ 1993 με κλίμακα 1:1000 τοπογραφικό διάγραμμα του Αναστασίου Μπίθα, Πολ. μηχανικού, που θεωρήθηκε την 10.4.93 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Γεν. Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 544.5/406/8.6.93 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 10.4.93 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από ΜΑΡΤΙΟ 1993 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Αναστάσιο Μπίθα, Πολ. μηχανικό, με κλίμακα 1:1000 και θεωρήθηκε την 10.4.93 επί του οποίου η υπό πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «ΚΟΥΤΑΛΑΣ» ν. Σερίφου και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 24 Αυγούστου 1993

Η Νομάρχης  
ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΓΙΑΒΑΣΗ

#### ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής Καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας (κατά το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88).

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «ΚΟΥΤΑΛΑΣ» νήσου ΣΕΡΙΦΟΥ.

Στη Σέριφο, σήμερα την 10.4.1993 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΣΕΖΕΝΙΑΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Φοροτεχνικός, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων, Πρόεδρος.

2. ΗΛΙΑΚΗΣ ΠΕΤΡΟΣ, Πολιτικός Μηχανικός, Προϊστά-

μενος Γραφείου Μηχανικού Επαρχείου Μήλου, μέλος και

3. ΧΑΤΖΗΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Ανθυπασιστής Λ.Σ., Λιμενάρχης Σερύφου, αντικαθιστώντας τον Λιμενάρχη Μήλου Αθανασόπουλο Γεώργιο, που δεν παρέστη λόγω υπηρεσιακών υποχρεώσεων, που αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας δυνάμει του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88 και της με αρ. πρωτ. 2050/1991 και 2424/92 Απόφασης Νομάρχη Κυκλάδων που συγκλήθηκε με εντολή του Προέδρου της, πήγε επιτόπου στην προαναφερόμενη περιοχή, αφού έλαβε υπόψη:

1. Την από 2.4.93 αίτηση του Γρηγόρη Δαουτόπουλου, Πολιτικού Μηχανικού, ο οποίος ενεργεί για λογαριασμό και κατ' εξουσιοδότηση της «ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΣΕΡΙΦΟΥ ΚΑΙ ΣΠΗΛΙΑΖΕΣΗΣ Α.Ε.», με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε μια πινακίδα και κλίμακα 1:1000 που συντάχθηκε από τον Αναστάσιο Μπίθα, Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό τον Μάρτιο 1993, ελέγχθηκε στο πεδίο για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Πέτρο Ηλιάκη, Πολιτικό Μηχανικό την 10.4.1993 και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Γραφείου Μηχανικού Μήλου την 10.4.1993, όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/77.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 και του ΑΝ 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε από την μετάβαση επί τόπου για το πλάτος της ζώνης της ξηράς που βρέχεται, την μορφολογία του εδάφους (έκταση βραχώδης), την κατάσταση της ακτής, του θαλασσίου χώρου, τα θαλάσσια ρεύματα, τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες και λοιπά στοιχεία, αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία K1, K2, ... K34.

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία K1, K2, ... K34. Επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρ. 7 του ΑΝ 2344/40.

γ. Η ζώνη της παραλίας έχει πλάτος 10.00 μέτρα.

δ. Οι εξασφαλίσεις των κορυφών όδευσης αιγιαλού έγιναν με ορθογώνιες συντεταγμένες εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό δίκτυο.

2. Αποφαινεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

3. Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη της παραλίας.

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΘΟΓΩΝΙΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

A/A	X	Ψ	A/A	X	Ψ
K1	-1424.01	-12713.19	K19	-1677.88	-13550.00
K2	-1443.20	-12763.20	K20	-1705.00	-13658.30
K2A	-1434.21	-12802.63			
K3	-1422.77	-12856.92	K21	-1703.64	-13778.41
K4	-1392.23	-12883.63	K22	-1730.00	-13803.80
K5	-1351.95	-12997.30	K23	-1756.80	-13807.70
K6	-1323.30	-13059.20	K24	-1760.80	-13759.00
K7	-1298.31	-13096.89	K25	-1786.40	-13719.10
K8	-1289.20	-13148.10	K26	-1809.60	-13705.50
K9	-1315.39	-13199.81	K27	-1846.71	-13716.86
K10	-1311.76	-13222.55	K28	-1856.50	-13700.00
K11	-1453.50	-13234.10	K29	-1848.80	-13625.30
K12	-1537.12	-13261.16	K30	-1909.80	-13527.00
K13	-1610.00	-13242.00	K31	-1980.94	-13476.86
K14	-1752.70	-13238.80	K32	-1978.00	-13420.50
K15	-1759.80	-13265.10	K33	-2010.50	-13300.00
K16	-1750.41	-13308.94	K34	-2014.39	-13268.13
K17	-1732.01	-13351.64			
K18	-1701.76	-13473.65			

Η πολυγωνική της παραλίας χαράσσεται σε παράλληλη απόσταση δέκα (10) μέτρων από την πολυγωνική του αιγιαλού.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος  
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ

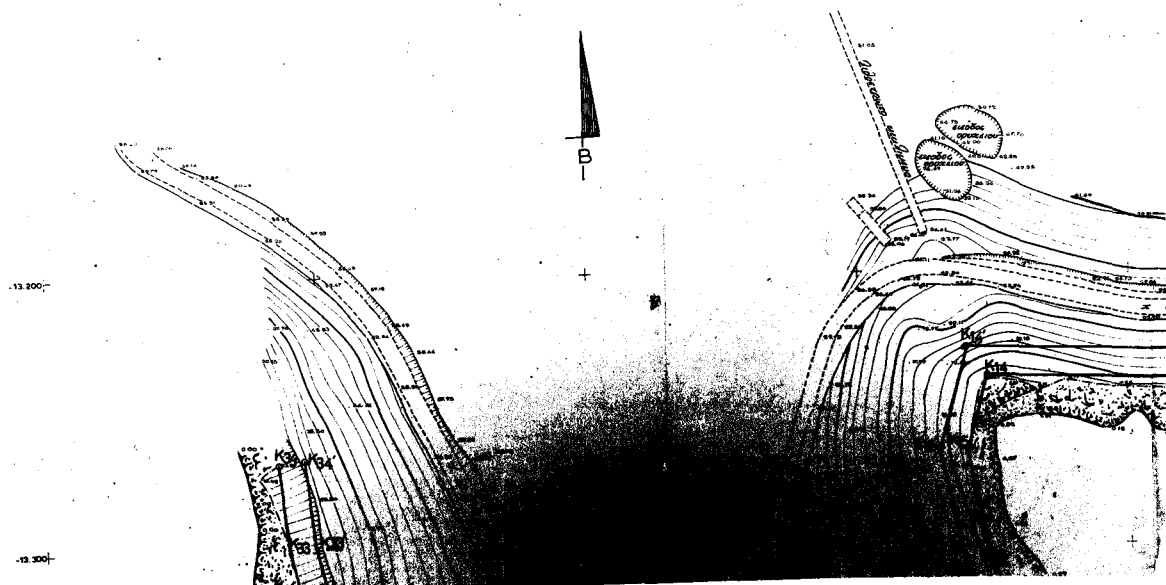
Τα μέλη  
ΠΕΤΡΟΣ ΗΛΙΑΚΗΣ, ΧΑΤΖΗΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Π.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΘΟΓΩΝΙΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ  
ΠΟΛΥΤΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΓΑΛΟΥ

Π

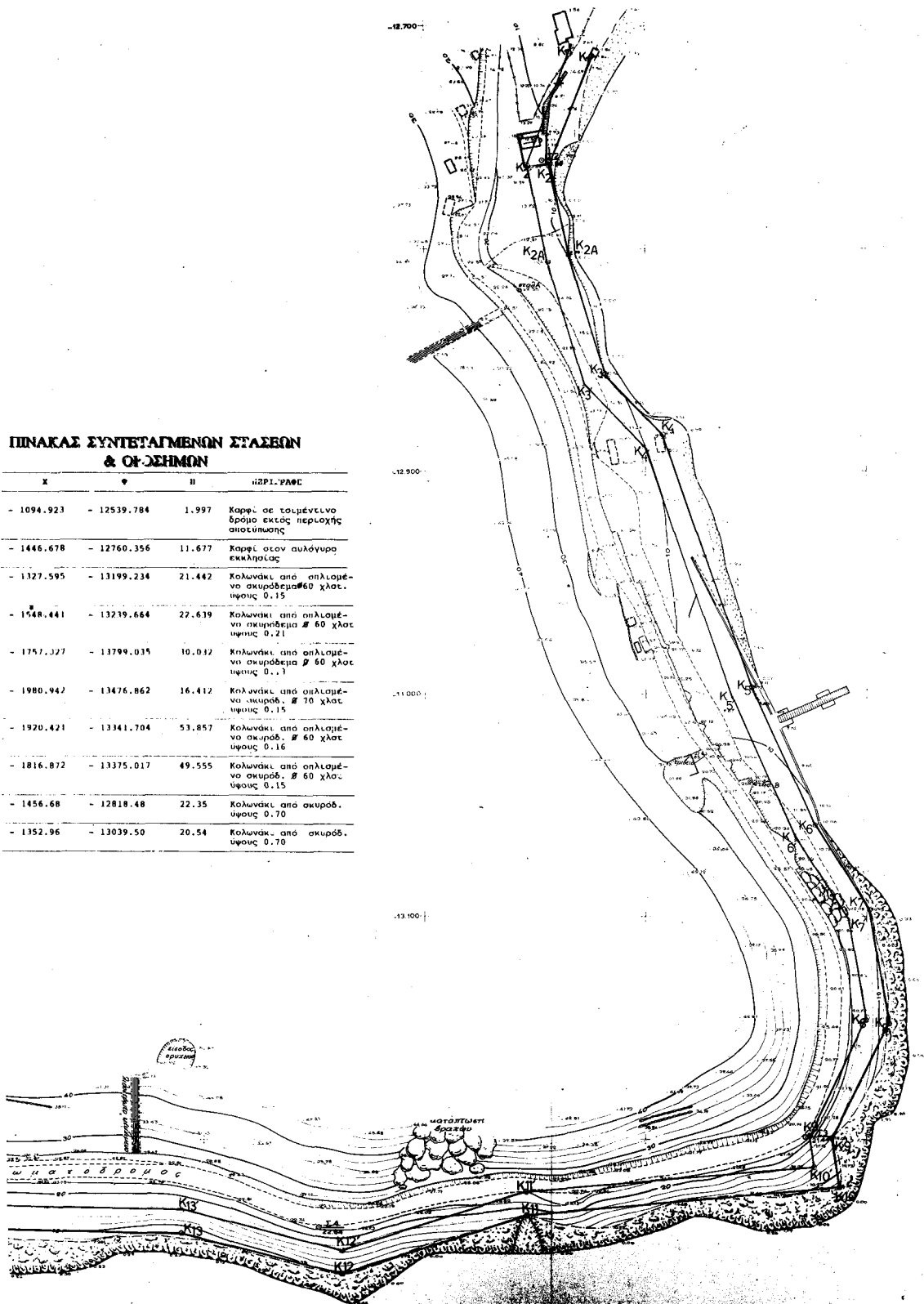
A/A	X	Y	A/A	X	Y
K1	-1424.01	-12713.19	K19	-1677.88	-13550.00
K2	-1443.20	-12763.20	K20	-1705.00	-13658.30
K2A	-1434.21	-12802.63			
K3	-1422.77	-12856.92	K21	-1703.64	-13778.41
K4	-1392.23	-12883.63	K22	-1730.00	-13803.80
K5	-1351.95	-12997.30	K23	-1756.80	-13807.70
K6	-1323.30	-13059.20	K24	-1760.80	-13759.00
K7	-1298.31	-13096.89	K25	-1786.40	-13719.10
K8	-1289.20	-13148.10	K26	-1809.60	-13705.50
K9	-1315.39	-13199.81	K27	-1846.71	-13716.86
K10	-1311.76	-13222.55	K28	-1856.50	-13700.00
K11	-1453.50	-13234.10	K29	-1848.80	-13625.30
K12	-1537.12	-13261.16	K30	-1909.80	-13527.00
K13	-1610.00	-13242.00	K31	-1980.94	-13476.86
K14	-1752.70	-13238.80	K32	-1978.00	-13420.50
K15	-1759.80	-13265.10	K33	-2010.50	-13300.00
K16	-1750.41	-13308.94	K34	-2014.39	-13268.13
K17	-1732.01	-13391.64			
K18	-1701.76	-13473.65			

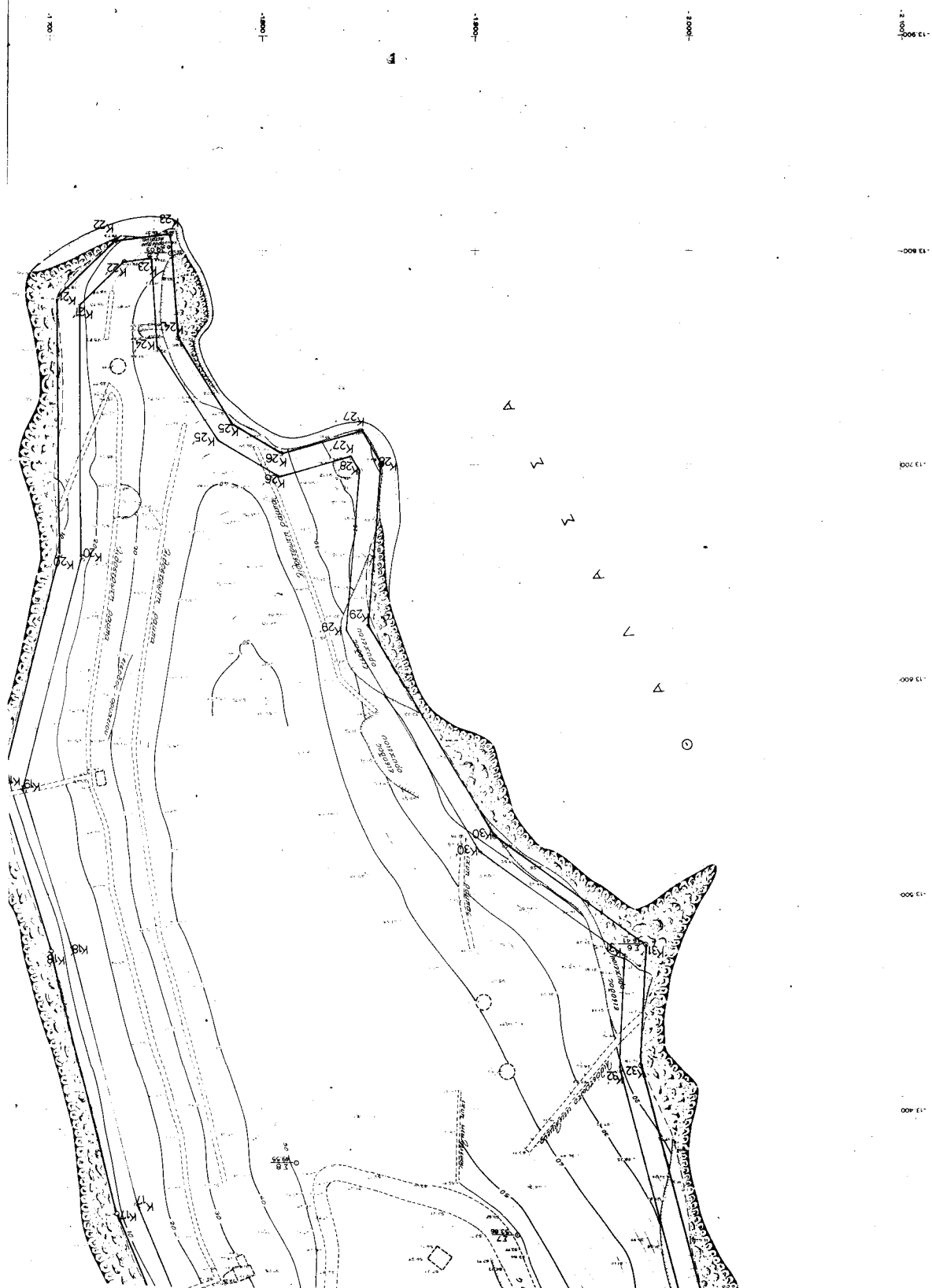
A/A	
Σ1	-
Σ2	-
Σ3	-
Σ4	-
Σ5	-
Σ6	-
Σ7	-
Σ8	-
ΣΤΑΘ. Α	-
ΣΤΑΘ. Β	-



**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΘΩΝ  
& ΟΥΣΗΜΩΝ**

X	Y	H	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
- 1094.923	- 12539.784	1.997	Καρέι σε τοιχένινο δρόμο εκτός περιοχής αποτύπωσης
- 1446.678	- 12760.356	11.677	Καρέι στον αυλότοπο εκκλησίας
- 1327.595	- 13199.234	21.442	Κολωνάκι από οπλισμένο σκυρόδεμα #60 χλστ. ύψους 0.15
- 1548.441	- 13239.664	22.619	Κολωνάκι από οπλισμένο σκυρόδεμα # 60 χλστ. ύψους 0.21
- 1757.327	- 13799.035	10.032	Κολωνάκι από οπλισμένο σκυρόδεμα # 60 χλστ. ύψους 0.1
- 1980.942	- 13476.862	16.412	Κολωνάκι από οπλισμένο σκυρόδ. # 70 χλστ. ύψους 0.15
- 1920.421	- 13341.704	53.857	Κολωνάκι από οπλισμένο σκυρόδ. # 60 χλστ. ύψους 0.16
- 1816.872	- 13375.017	49.555	Κολωνάκι από οπλισμένο σκυρόδ. # 60 χλστ. ύψους 0.15
- 1456.68	- 12818.48	22.35	Κολωνάκι από σκυρόδ. ύψους 0.70
- 1352.96	- 13039.50	20.54	Κολωνάκι από σκυρόδ. ύψους 0.70







# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΛΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΚΟΥΤΑΛΑ ΝΗΣΟΥ ΣΕΡΙΦΟΥ  
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΚΟΥΤΑΛΑ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Κλίμακα 1:1000  
Ισοδιδασκα 2.00 μ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΗ ΕΞΑΡΤΕΣ	: Από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΛΟΕΤΗΡΙΑ	: Η Μ.Σ.Θ. με κατακόρυφη γωνία και απόσταση από υπάρχοντα τριγωνομετρικά
ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ	: ΣΕΡΙΦΟΣ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΝΟΤΥΠΩΣΕΩΣ	: Ταχυμετρική αποτύπωση με χρήση TOTAL STATION
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΝΟΤΥΠΩΣΕΩΣ	: ΜΑΡΤΙΟΣ 1993

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΝΟΤΥΠΩΣΕΩΣ	ΘΕΩΡΩΝΤΕΣ 10.4.93 Ο Π.Ρ.ΝΟΣ Γ. Μ.Χ. ΟΥΚΕΛΣ 19.4.93 Τέλος Φιδενς Ποιητικές Αλληλεπιδράσεις
----------------------	---	---

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΠΙΘΑΣ**  
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΘΝ. ΜΕΤΕΩ. / ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 33689  
ΜΑΚΡΥΝΙΤΣΑΣ 8 ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ. 6461234

Αρ. 20.3.93  
Μαυριά

## Υπόμνημα Συμβολών

- Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 10.4.93 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων λιγιάλου (Άρθρο 10 του Π.Δ. 84/83).
- Κόκκινη γραμμή 1', 2', 3', 3d οριογραμμή λιγιάλου  
Κίτρινη γραμμή 1', 2', 3', 3d οριογραμμή παραλίας
- Οι κορυφές της οριογραμμής του λιγιάλου εφασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού Τριγωνομετρικού Δικτύου σε προβολή Μπέρτ ως ο παραπλεύριος πίνακας.
- Η οριογραμμή της παραλίας χαράσσεται σε σταθερή απόσταση 10 μέτρων από την οριογραμμή του λιγιάλου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

2.0  
Σελίδα 1.1. Σελίδα 1.2

ΤΑ ΜΕΛΗ

2.0  
1) Τέλος Φιδενς  
Ποιητικές Αλληλεπιδράσεις  
2) Τέλος Φιδενς  
Ποιητικές Αλληλεπιδράσεις  
Α.2

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 84010/5860

(2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο 19Α του Δήμου Σταυρούπολης (Ν. Θεσσαλονίκης).

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

## ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ. 3 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

4. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (Ο.Κ.Χ.Ε) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

5. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/5.2.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρού-

νται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9).

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την 6/συν. 17/28.5.1993 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Σταυρούπολης (Ν. Θεσσαλονίκης) και ειδικότερα στο οικοδομικό τετράγωνο 19Α το οποίο περικλείεται από τις οδούς Κωνσταντινουπόλεως, Κατσώνη, ρέματος, Ασημάκη και ανωνύμου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:4.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 84010/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Αυγούστου 1993

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

